

平成24年5月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成24年4月11日

上場会社名 株式会社 ウッドフレンズ  
 コード番号 8886 URL <http://www.woodfriends.co.jp>  
 代表者 (役職名) 代表取締役  
 問合せ先責任者 (役職名) 経理部長  
 四半期報告書提出予定日 平成24年4月12日  
 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(氏名) 前田 和彦  
 (氏名) 中島 崇

TEL 052-249-3504

上場取引所 大

(百万円未満切捨て)

1. 平成24年5月期第3四半期の連結業績(平成23年6月1日～平成24年2月29日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
24年5月期第3四半期	17,634	△2.7	230	△62.6	22	△94.9	△100	—
23年5月期第3四半期	18,124	△14.6	616	△41.6	438	△47.3	161	△42.6

(注) 包括利益 24年5月期第3四半期 △76百万円 (—%) 23年5月期第3四半期 184百万円 (—%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
24年5月期第3四半期	△6,899.84	—
23年5月期第3四半期	11,092.97	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
24年5月期第3四半期	22,208	4,006	17.7	270,474.61
23年5月期	20,470	4,185	20.2	284,337.38

(参考) 自己資本 24年5月期第3四半期 3,935百万円 23年5月期 4,137百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
23年5月期	—	0.00	—	7,000.00	7,000.00
24年5月期	—	0.00	—	—	—
24年5月期(予想)	—	—	—	3,500.00	3,500.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

配当予想の修正については、平成24年1月10日開示の「業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

3. 平成24年5月期の連結業績予想(平成23年6月1日～平成24年5月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	28,590	2.4	866	△29.7	591	△40.5	255	△50.7	17,523.36

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

業績予想の修正については、平成24年1月10日開示の「業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

#### 4. その他

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 有

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	24年5月期3Q	14,800 株	23年5月期	14,800 株
② 期末自己株式数	24年5月期3Q	248 株	23年5月期	248 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	24年5月期3Q	14,552 株	23年5月期3Q	14,552 株

#### ※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビューの手続きの対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、四半期連結財務諸表に対する四半期レビュー手続は終了していません。

#### ※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

現時点で得られた情報に基づき算定しておりますが、多分に不確定な要素を含んでおります。従いまして、実際の業績は業況の変化などにより業績予想と大きく異なる可能性があります。

なお、業績予想に関する事項は、【添付資料】P.2「(3)連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 連結経営成績に関する定性的情報 .....	2
(2) 連結財政状態に関する定性的情報 .....	2
(3) 連結業績予想に関する定性的情報 .....	2
2. サマリー情報（その他）に関する事項 .....	3
(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 .....	3
(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 .....	3
(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 .....	3
3. 継続企業の前提に関する重要事象等の概要 .....	3
4. 四半期連結財務諸表 .....	4
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	6
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間 .....	6
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間 .....	7
(3) 継続企業の前提に関する注記 .....	8
(4) セグメント情報等 .....	8
(5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記 .....	8

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、東日本大震災の影響から回復基調に転じ、企業の生産活動では持ち直しの動きがみられました。しかしながら、欧州における財政不安、歴史的な円高、依然として厳しい国内雇用情勢など景気の下振れリスクが存在し、先行きに対する不透明感は払拭できない状況となりました。

不動産業界においては、伸び悩む所得環境や個人消費等を背景として市況は厳しい状況となりました。このような市況を反映して、新設住宅着工戸数についても低調に推移しました。

このような状況下、当グループの主力事業であります住宅事業においては、販売活動に注力するとともに商品性の更なる向上に取り組んでまいりました。

セグメントの業績を示すと、次のとおりであります。

#### ① 住宅事業

不動産市況が厳しい中、販売活動に注力してまいりました。売上高は16,016百万円(前年同期比3.5%減)、セグメント利益は355百万円(前年同期比55.6%減)となりました。

#### ② AM(アセットマネジメント)事業

業績は概ね計画どおりに推移しました。売上高は1,233百万円(前年同期比8.5%増)、セグメント利益は220百万円(前年同期比15.8%増)となりました。

#### ③ その他の事業

生活関連ビジネスでは、当初計画を下回る結果となりました。売上高は433百万円(前年同期比0.8%減)、セグメント損失は31百万円(前年同期は59百万円の損失)となりました。

以上の結果により、当第3四半期連結累計期間の売上高は17,634百万円(前年同期比2.7%減)、営業利益は230百万円(前年同期比62.6%減)、経常利益は22百万円(前年同期比94.9%減)、四半期純損失は100百万円(前年同期は161百万円の利益)となりました。

### (2) 連結財政状態に関する定性的情報

#### ① 資産

当第3四半期連結会計期間末における資産合計は、たな卸資産の取得を主な要因として、前連結会計年度末と比較して1,738百万円増加し、22,208百万円となりました。

#### ② 負債

当第3四半期連結会計期間末における負債合計は、たな卸資産の取得に伴う借入金の増加を主な要因として、前連結会計年度末と比較して1,916百万円増加し、18,202百万円となりました。

#### ③ 純資産

当第3四半期連結会計期間末における純資産合計は、前連結会計年度に係る配当金の支払を主な要因として、前連結会計年度末と比較して178百万円減少し、4,006百万円となりました。

### (3) 連結業績予想に関する定性的情報

平成24年1月10日付の連結業績予想に変更はありません。

## 2. サマリー情報（その他）に関する事項

### （1）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動

該当事項はありません。

### （2）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

#### ① 簡便な会計処理

a 定率法を採用している固定資産については、連結会計年度に係る減価償却費の額を期間按分して計上する方法によっております。

b 繰延税金資産の回収可能性の判断に関しては、前連結会計年度末以降に経営環境等及び一時差異等の発生状況に著しい変化がないと認められる場合には、前連結会計年度決算において使用した将来の業績予測やタックス・プランニングを利用する方法によっております。

#### ② 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理

税金費用については、当第3四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。なお、法人税等調整額は、法人税等に含めて表示しております。

### （3）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

該当事項はありません。

## 3. 継続企業の前提に関する重要事象等の概要

該当事項はありません。

4. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成23年5月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成24年2月29日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	3,184,918	1,224,301
完成工事未収入金	60,513	71,115
売掛金	87,496	74,792
販売用不動産	6,350,457	9,343,400
仕掛販売用不動産	5,498,766	5,270,701
商品	7,408	5,824
未成工事支出金	1,503,788	1,698,582
原材料	36,193	60,978
仕掛品	—	80,739
その他	655,502	630,949
流動資産合計	17,385,046	18,461,386
固定資産		
有形固定資産	2,665,222	3,326,742
無形固定資産	65,974	51,562
投資その他の資産	354,669	369,225
固定資産合計	3,085,866	3,747,530
資産合計	20,470,913	22,208,916
<b>負債の部</b>		
流動負債		
工事未払金	1,840,902	1,407,677
買掛金	148,400	109,582
1年内償還予定の社債	186,800	226,800
短期借入金	9,444,920	11,085,082
1年内返済予定の長期借入金	263,151	700,935
未払法人税等	272,083	93,010
賞与引当金	4,163	61,979
完成工事補償引当金	91,374	76,774
その他	647,892	718,087
流動負債合計	12,899,688	14,479,929
固定負債		
社債	733,200	766,400
長期借入金	1,939,930	1,626,243
退職給付引当金	6,044	6,425
役員退職慰労引当金	105,800	110,673
資産除去債務	5,628	17,237
その他	595,526	1,195,698
固定負債合計	3,386,129	3,722,677
負債合計	16,285,817	18,202,607

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成23年5月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成24年2月29日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	279,125	279,125
資本剰余金	269,495	269,495
利益剰余金	3,629,512	3,427,241
自己株式	△40,454	△40,454
株主資本合計	4,137,677	3,935,407
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	—	539
その他の包括利益累計額合計	—	539
少数株主持分	47,418	70,362
純資産合計	4,185,095	4,006,309
負債純資産合計	20,470,913	22,208,916

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
 (四半期連結損益計算書)  
 (第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 平成22年6月1日 至 平成23年2月28日)	当第3四半期連結累計期間 (自 平成23年6月1日 至 平成24年2月29日)
売上高	18,124,770	17,634,958
売上原価	15,560,886	15,345,054
売上総利益	2,563,883	2,289,904
販売費及び一般管理費	1,947,201	2,059,415
営業利益	616,682	230,489
営業外収益		
受取利息	1,189	206
受取手数料	10,708	13,523
違約金収入	8,958	3,000
その他	9,898	16,577
営業外収益合計	30,755	33,307
営業外費用		
支払利息	168,186	223,738
社債発行費	8,627	3,292
その他	32,173	14,378
営業外費用合計	208,987	241,408
経常利益	438,450	22,387
特別損失		
固定資産除却損	2,116	14,010
減損損失	4,485	—
資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額	852	—
特別損失合計	7,455	14,010
税金等調整前四半期純利益	430,995	8,377
法人税等	246,468	85,839
少数株主損益調整前四半期純利益又は少数株主損益調整前四半期純損失(△)	184,527	△77,462
少数株主利益	23,102	22,944
四半期純利益又は四半期純損失(△)	161,424	△100,406



(四半期連結包括利益計算書)  
(第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 平成22年6月1日 至 平成23年2月28日)	当第3四半期連結累計期間 (自 平成23年6月1日 至 平成24年2月29日)
少数株主損益調整前四半期純利益又は少数株主損益 調整前四半期純損失(△)	184,527	△77,462
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△203	539
その他の包括利益合計	△203	539
四半期包括利益	184,324	△76,922
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	161,221	△99,867
少数株主に係る四半期包括利益	23,102	22,944

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) セグメント情報等

I 前第3四半期連結累計期間(自平成22年6月1日至平成23年2月28日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

	住宅事業 (千円)	AM事業 (千円)	その他の 事業 (千円) (注) 1	合計 (千円)	調整額 (千円) (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (千円) (注) 3
売上高						
外部顧客への売上高	16,601,400	1,135,066	388,302	18,124,770	—	18,124,770
セグメント間の内部売上高 又は振替高	465	1,949	48,954	51,368	△51,368	—
計	16,601,865	1,137,015	437,257	18,176,139	△51,368	18,124,770
セグメント利益 又はセグメント損失(△)	801,340	190,699	△59,823	932,216	△315,534	616,682

(注) 1 「その他の事業」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、収益不動産の開発・賃貸運営、生活関連ビジネス等を行っております。

2 セグメント利益の調整額△315,534千円には、セグメント間取引消去21,218千円、各報告セグメントに配分していない全社費用△336,753千円が含まれています。

3 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第3四半期連結累計期間(自平成23年6月1日至平成24年2月29日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

	住宅事業 (千円)	AM事業 (千円)	その他の 事業 (千円) (注) 1	合計 (千円)	調整額 (千円) (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (千円) (注) 3
売上高						
外部顧客への売上高	16,013,636	1,231,629	389,692	17,634,958	—	17,634,958
セグメント間の内部売上高 又は振替高	2,432	1,958	43,908	48,300	△48,300	—
計	16,016,069	1,233,588	433,600	17,683,258	△48,300	17,634,958
セグメント利益 又はセグメント損失(△)	355,807	220,854	△31,360	545,301	△314,812	230,489

(注) 1 「その他の事業」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、収益不動産の開発・賃貸運営、生活関連ビジネス等を行っております。

2 セグメント利益の調整額△314,812千円には、セグメント間取引消去15,949千円、各報告セグメントに配分していない全社費用△330,762千円が含まれています。

3 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

(5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。