

三重県に事業拡大し、四日市市において第一号物件の完成新発売を開始

2023年5月期に三重県および岐阜県で140戸を販売予定

株式会社ウッドフレンズ（本社：愛知県名古屋市、代表取締役社長：林 知秀、以下「当社」）は、三重県への事業展開を開始し、四日市市における第一号物件として2022年6月4日に三重県四日市市にて「近鉄四日市駅南の家」が完成しましたことをお知らせいたします。

近鉄四日市駅南の家

https://www.woodfriends.jp/property/project.php?proj_id=14149

製造小売体制と工業化を優位性として、三重県に事業拡大

当社は、岐阜県養老町にある自社集成材工場、プレカット工場で構造材をはじめとする住宅部材を生産し、住宅の建設から販売までを一貫した事業展開を行ってまいりました。

住宅の製造小売を目指し、自社工場を活用したプレカット工法やオリジナルパネル工法の開発により、現場作業の簡略化と施工精度の向上を図り、高品質な住宅を低価格で提供することに注力してきました。

この度、住宅の製造小売により実現した工業化と独自のサプライチェーンを活用し、三重県に事業を拡大、戸建分譲住宅の販売を開始いたしました。

2023年5月期には、三重県および岐阜県において140戸の戸建分譲住宅の販売を予定しています。

今後も、林業から建築、販売までを一貫した製造小売体制のもと、安定的な住宅供給に注力するとともに、木質資源の地産地消の促進と森林の適切な循環に貢献してまいります。

「近鉄四日市駅南の家」の完成新発売を開始

この度、2022年6月4日より四日市市における第一号物件「近鉄四日市駅南の家」を近鉄名古屋本線「近鉄四日市」駅徒歩約9分の立地にて、完成新発売を開始いたしました。A棟はすでにご契約をいただいております。

「高断熱」「太陽光発電」「長期優良住宅」「高耐震」の4つを標準性能とした『style:N』

時と共に風合いを増していく本物の木を使った、住む人にやさしい心地よさと高性能を兼ね備えた住まいは、快適な暮らしをご提供します。

近鉄四日市駅南の家

https://www.woodfriends.jp/property/project.php?proj_id=14149



Style:N 施工例写真



Style:N 施工例写真

【本リリースに関するお問合せ先】

株式会社ウッドフレンズ 担当：総務部 TEL：052-249-3076 MAIL：press@woodfriends.co.jp

「近鉄四日市駅南の家」物件詳細

所在地／三重県四日市市南浜田町1175番 交通／近鉄名古屋線「近鉄四日市」駅徒歩約9分
総戸数／3戸 販売戸数／2戸（B棟・C棟） 販売価格（税込み）／3,990万円～4,090万円
敷地面積／156.68㎡（47.39坪）～167.47㎡（50.65坪）
延床面積／111.60㎡（33.75坪）～115.49㎡（34.93坪）
私道負担／無 セットバック／無 地目／宅地
建物構造／木造2階建 建築確認番号／第R03確認建築愛建住セ25517号他
用途地域／第二種住居地域 建ぺい率／60% 容積率／200% 道路／B棟 東側4.9m、C棟 東側4.9m
完成予定／2022年5月完成済 入居予定／即入居可 設備／中部電力、都市ガス、公営水道、本下水
取引態様／販売代理

ライフスタイルにあわせた3つのstyle

当社では、住む人のライフスタイルにあわせ『style:N』『style:U』『style:P』の3つのstyleをご提案しています。

style : N 高性能だから快適な暮らし

<https://www.woodfriends.jp/buy/propose/style-n.php>

style : U 街中で工夫された暮らしやすい住まい

<https://www.woodfriends.jp/buy/propose/style-u.php>

style : P 閑静な街に、ゆとりと質感とともに住まう

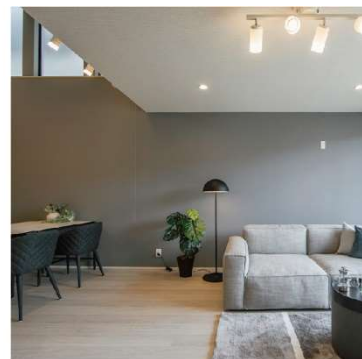
<https://www.woodfriends.jp/buy/propose/style-p.php>



Style:N



Style:U



Style:P

ウッドフレンズについて

社名	株式会社ウッドフレンズ
代表取締役社長	林 知秀
所在地	名古屋市中区栄四丁目5番3号 KDX名古屋栄ビル2F
代表電話番号	052-249-3503
URL	https://www.woodfriends.co.jp

1982年設立以来、商品・会社・社会が美しくあるという企業理念「より美しく」のもと、これまでに約12,000戸の住宅を供給。グループ事業としてゴルフ場運営、ホテル運営、指定管理なども展開。自社集材工場を起点として、林業から住宅の販売まで一貫した製造小売の体制の実現を目指しています。住宅事業を産業として取り組むことで地域の雇用創出をはかりながら、木質資源を有効活用し、豊かな住環境をつくり、持続可能な循環型経済を実現する「木質資源カスケード事業」という当社の概念のもと、地域社会とともにある企業を目指しています。

【本リリースに関するお問合せ先】

株式会社ウッドフレンズ 担当：総務部 TEL：052-249-3076 MAIL：press@woodfriends.co.jp